

Bericht aus der Sitzung des Gemeinderats am 20.11.2023

In der Gemeinderatssitzung wurden in öffentlicher Sitzung folgende Themen behandelt:

Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse

- Der Gemeinderat wählt Frau Claudia Schmidle zur neuen Leitung des Bürgerbüros. Sie wird ihre neue Stelle zum 01.01.2024 antreten.
- Der Gemeinderat stimmt einer Beibehaltung der erhöhten Stundensätze beim Winterdienst um 5,00 Euro für die kommende Wintersaison 2023/2024 zu.
- Bürgermeister Danyel Atalay gibt bekannt, dass sich der Gemeinderat gegen eine Erhöhung der Hebesätze der Grundsteuer A und B sowie der Gewerbesteuer ausgesprochen hat. Des Weiteren sind die Sanierungsarbeiten am Löschweiher in Benzenzimmern mittlerweile abgeschlossen.

Bebauungsplan „Kleines Feldle Süd, 3. Änderung und Erweiterung“

Der Bebauungsplan „Kleines Feldle Süd, 3. Änderung und Erweiterung“ wurde im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB aufgestellt. Der Satzungsbeschluss wurde vom Gemeinderat am 24. April 2023 gefasst. Mit Urteil vom 18. Juli 2023 hat das Bundesverwaltungsgericht jedoch entschieden, dass Freiflächen außerhalb des Siedlungsbereichs einer Gemeinde nicht im beschleunigten Verfahren nach § 13b Satz 1 BauGB ohne Umweltprüfung überplant werden dürfen. Dem Urteil zufolge verstoße § 13b BauGB gegen übergeordnetes Europarecht. Um Rechtssicherheit herzustellen und mit den Erschließungsarbeiten des Wohnbaugebiets starten zu können, hat sich die Gemeinde dazu entschlossen, das Bebauungsplanverfahren in einem regulären Verfahren zu wiederholen. In der Sitzung wurde nun die Einleitung des regulären Verfahrens mit einem Aufstellungsbeschluss gefasst und die frühzeitige Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen. Der Vorentwurf des Bebauungsplans sowie der Bericht zur Umweltprüfung sind auf der Webseite der Gemeinde bis zum 05.01.2024 abrufbar.

Änderung des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Bopfingen- Kirchheim am Ries-Riesbürg im Planbereich des Bebauungsplans „Kleines Feldle Süd, 3. Änderung und Erweiterung“

Parallel zum Bebauungsplanverfahren muss der Flächennutzungsplan der Verwaltungsgemeinschaft Bopfingen – Kirchheim am Ries – Riesbürg geändert werden. Hierzu soll das Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans „Kleines Feldle Süd, 3. Änderung und Erweiterung“ bei der Verwaltungsgemeinschaft Bopfingen- Kirchheim am Ries-Riesbürg eingeleitet werden.

Neukalkulation der Wasserverbrauchsgebühren zum 01.01.2024

Der Wasserbezugspreis vom Zweckverband RiesWasserVersorgung wurde im März 2023 rückwirkend zum 01.01.2023 um 0,60 € /m³ Wasser erhöht. Daher hat die Gemeinde eine Neukalkulation der Wasserverbrauchskosten zum 01.01.2024 vorgenommen. Um kostendeckend zu bleiben, muss der erhöhte Wasserbezugspreis nahezu vollständig an die Verbraucher weitergegeben werden. In die Kalkulation für das Jahr 2024 sind die Überschüsse aus den Jahren 2019 und 2020 sowie der entstandene Abmangel aus dem Jahr 2021 vollständig eingeflossen. Damit erhöhen sich zum 01.01.2024 die Wassergebühren um 0,57 €/m³ auf 3,47 €/m³ Wasserverbrauch zzgl. 7% Umsatzsteuer. Da die Erhöhung des Wasserbezugspreises 2023 in die vorangegangene Kalkulation zum 01.01.2023 noch nicht mit einkalkuliert werden konnte und auch im Jahr 2022 ein Abmangel entstanden ist, ist in den kommenden Jahren mit einer weiteren Erhöhung der Wassergebühren zu rechnen.

Neufassung der Feuerwehrsatzung für die Freiwillige Feuerwehr Kirchheim am Ries

In der Sitzung wurde die Feuerwehrsatzung aus dem Jahr 2012 in einigen Punkten neu gefasst und präzisiert. Die Änderungen betreffen hauptsächlich §7 (Jugendfeuerwehr), §10 (Feuerwehrkommandant, Abteilungskommandanten und Stellvertreter), §13 (Feuerwehrausschuss, Abteilungsausschüsse), §15 (Hauptversammlung und Abteilungsversammlung) sowie §16 (Wahlen). Die Feuerwehrsatzung wird in diesem Ries-Boten öffentlich bekanntgemacht.

Bestätigung der Wahlen des Gesamtkommandanten und seiner Stellvertreter

Der Gemeinderat stimmte der Wahl von Gesamtkommandant Benjamin Bernard sowie seinen Stellvertretern Benedikt Schöttle (1. Stellvertreter) und Johannes Waizmann (2. Stellvertreter) zu.

Verkehrsschau 2023

Am 07.06.2023 fand die letzte Verkehrsschau in Kirchheim am Ries statt. Bürgermeister Danyel Atalay sowie Vertreter des Polizeipräsidiums Aalen und des Landratsamts Ostalbkreis (Straßenmeisterei Bopfingen und Geschäftsbereich Straßenverkehr) nahmen teil. Der Gemeinderat hat zu folgenden Maßnahmen aus der Verkehrsschau sein Einvernehmen erteilt:

Verkehrssituation Felderstraße (L 1078) im Bereich der Alemannenschule

Im Bereich der Bushaltestelle wird eine mobile Querungshilfe installiert. Die Bushaltestelle wird dadurch zur Fahrbahn und der Bus wird zukünftig im fließenden Verkehr halten. Das Geländer an der Bushaltestelle wird an der bestehenden Öffnung vergrößert, damit auch Kinderwägen hindurch passen. Der Schacht an dieser Stelle wird angehoben. Die zentrale Bußgeldstelle des Landratsamtes wird eine mobile Geschwindigkeitsdauermessung an dieser Stelle anbringen.

Verkehrssituation in der Hauptstraße (L 1060) in Kirchheim am Ries-Benzenzimmern hinsichtlich der Anbringung eines Verkehrsspiegels im Bereich der Ausfahrt Hauptstraße 15
Die Gemeinde wird einen Verkehrsspiegel an der entsprechenden Stelle anbringen.

Überprüfung der Verkehrssituation in der Einfahrt zur Straße „Klosterhof“

Die Gemeinde wird das Hinweisschild „Bitte langsam fahren“ erneuern.

Überprüfung der L 1078 im Ortseingangsbereich aus Richtung Bopfingen kommend

Die Straße befindet sich an dieser Stelle in einem schlechten Zustand. Da sich an dieser Stelle auch eine Bushaltestelle befindet, wird hier eine streckenbezogene Geschwindigkeitsbegrenzung auf 50 km/h angeordnet.

Verschiedenes

- Aufgrund personeller Engpässe hat das Rathaus ab sofort geänderte Öffnungszeiten. Diese sind dieser Ausgabe des Ries-Boten zu entnehmen.
- Der Gemeinderat hat sein Einvernehmen zur Umgestaltung des Bürgerbüros erteilt. Im kommenden Jahr zieht das Bürgerbüro in das erste Büro links am Eingang um.
- Dank viel ehrenamtlichen Engagements und der Mitarbeit des Bauhofes konnte der Klosterhof saniert werden.
- Vor dem Rathaus hat die Firma deer die neue E-Ladesäule montiert. Die Inbetriebnahme wird in den kommenden Wochen erfolgen.
- Im Zuge des Breitbandausbaus wurde das POP Gebäude in der Friedhofstraße in Kirchheim errichtet.
- Die RiesWasserVersorgung erneuert in der Straße „Auf dem Wört“ einen Wasseranschluss.
- Die Bewerbung der Gemeindeverwaltung im Förderprogramm „Flächen gewinnen durch Innenentwicklung“ erhielt keinen Zuschlag.
- Am 18. Oktober fand durch den Geschäftsbereich Rechnungsprüfung des Landratsamtes Ostalbkreis eine überörtliche Prüfung der Gemeindekasse statt. Bei der Überprüfung ergaben sich keine wesentlichen Beanstandungen.