

## **Bericht aus der Sitzung des Gemeinderats am 27.03.2023**

In der Gemeinderatssitzung wurden in öffentlicher Sitzung folgende Themen behandelt:

**Breitbandausbau in Kirchheim am Ries – Präsentation und Verabschiedung der Ausbauplanung in der Gesamtgemeinde** Herr Enßlin von der Geo Data GmbH erläutert den aktuellen Planungsstand und gibt einen Überblick über die Kostenentwicklung. Der Gemeinderat nimmt die Ausbauplanung zustimmend zur Kenntnis und beschließt die geplante Ausbaustrategie, wonach zunächst Dirgenheim vollständig ausgebaut wird, gefolgt von Benzenzimmern und Kirchheim/Osterholz/Heerhof. Der Gemeinderat stimmt der Kostenberechnung mit einem Gesamtvolumen von 7.082.000,00 Euro (brutto) zu und beauftragt die Geo Data GmbH (Westhausen), auf dieser Grundlage das Leistungsverzeichnis zu erstellen und zu veröffentlichen. Des Weiteren wurde im Gremium der Umgang mit nichtförderfähigen Hausanschlüssen diskutiert. Der Gemeinderat beschloss einstimmig, dass die Kosten der Hausanschlüsse im Baugebiet „Im Kleinen Feldle“ von der Gemeinde übernommen werden. Bei weiteren 22 nicht förderfähigen Hausanschlüssen in Benzenzimmern soll von den Eigentümern ein Eigenanteil in Höhe von 1.100 € (brutto) zzgl. der Kosten für eventuell notwendige Tiefbauarbeiten erhoben werden. Weitere Mehrkosten werden von der Gemeinde getragen.

### **Entwicklung des Huften-Areals: Entkernung, Abbruch und Entsorgung des Anwesens in der Huftenstraße 20 – Vergabe**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag für die Entkernung, den Abbruch und die Entsorgung des landwirtschaftlichen Anwesens Huftenstraße 20 sowie den Abbruch der alten Mauer, die an das Baugebiet angrenzt, an die Abbruch Kling GmbH (Ellwangen), zum Angebotspreis von 77.350,00 Euro (brutto).

### **Neuverpachtung landwirtschaftlicher Flächen in der Gesamtgemeinde**

Der Gemeinderat beschließt die Neuverpachtung der gemeindeeigenen landwirtschaftlichen Flächen ab dem 1. November 2023 bis zum 31. Oktober 2025. Die Verträge verlängern sich um jeweils ein weiteres Jahr, solange die vorläufige Besitzeinweisung im Rahmen des Flurneuordnungsverfahrens noch nicht abgeschlossen ist. Der Gemeinderat beschließt die Festsetzung der Mindestpachtgebühren. Der Pachtzuschlag erfolgt nach dem Höchstpreisangebot. Des Weiteren beschließt der Gemeinderat, dass die landwirtschaftlichen Gemeindegrundstücke ausschließlich an Bürgerinnen und Bürger mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde Kirchheim am Ries verpachtet werden.

### **Baugesuche**

Der Gemeinderat erteilt einstimmig das Einvernehmen zum Umbau und zur Erweiterung des Evangelischen Kindergartens (Felderstraße 13, Flurstück 234/1, Gemarkung Kirchheim).

Der Gemeinderat erteilt mit 6 Ja-Stimmen, 4 Gegenstimmen und einer Enthaltung das Einvernehmen zum Neubau eines Tierwohlschweinestalls mit Mistlager und Futtersilos (Flurstücknummer 106, Gemarkung Kirchheim, Flur Jagstheim).

### **Bebauungsplanverfahren der Gemeinde Unterschneidheim**

Der Gemeinderat nimmt von den beiden Bebauungsplanverfahren der Gemeinde Unterschneidheim „Bückle VI“ und „Gewerbegebiet Sparrenloh III“ Kenntnis und bringt keine Bedenken und Anregungen vor.

### **Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

Bürgermeister Danyel Atalay berichtet von der Sitzung des Zweckverbands RiesWasserVersorgung und teilt mit, dass die Entscheidung über die Vermögensumlage 2024/2025 vertagt wurde. Des Weiteren teilt er mit, dass im Baugebiet Pfarrgarten Dirgenheim noch vier freie Bauplätze zur Verfügung stehen. Hauptamtsleitung Annika Reichenbach blickt auf die Informationsveranstaltung Photovoltaik-Anlagen am vergangenen Mittwoch zurück und wirbt um rege Beteiligung bei der Fortschreibung des Radverkehrskonzepts im Ostalbkreis. Unter [www.radforum-ostalbkreis.de](http://www.radforum-ostalbkreis.de) können bis 17.04.2023 Gefahrenstellen für den Radverkehr, schlecht zu befahrende Streckenabschnitte oder fehlende Radwege gemeldet werden.