

## **Bericht aus der Sitzung des Gemeinderats am 24.10.2022**

### **TOP 1. Bürgerfragen**

### **TOP 2. Niederschrift der letzten Sitzung**

### **TOP 3. Entwicklung des Huften-Areals:**

#### **TOP 3a. Erschließungsplanung: Zwischenbericht zu den Leistungsphasen 1-2 HOAI & Weiterbeauftragung für die Leistungsphasen 3-9 HOAI**

Der Gemeinderat nimmt den Zwischenbericht zur Erschließungsplanung des Huften-Areals zustimmend zur Kenntnis und beauftragt das Ingenieurbüro Gansloser GmbH & Co. KG (Hermaringen), die Erschließungsplanung fortzusetzen.

#### **TOP 3b. Vergabe: Abbruchsbeschreibung und Rückbauüberwachung für das Anwesen in der Huftenstraße 20**

Der Antrag wird vertagt.

### **TOP 4.**

#### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Photovoltaik-Freiflächenanlage Brännleswiesen“, 1. Änderung und Erweiterung – Beschlüsse über die Abwägung, Billigung und Auslegung**

- (1) Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§3 Abs. 1 BauGB) und der vorgezogenen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§4 Abs. 1 BauGB) gemäß den Einzelwürdigungen und Einzelbeschlussvorschlägen der vorgebrachten Stellungnahmen. Die Abwägung ist wesentlicher Bestandteil des Beschlusses und wird vom Gemeinderat anerkannt.
- (2) Die Verwaltung wird beauftragt, die Beschlussergebnisse den Trägern öffentlicher Belange, die Einwände, Anregungen und Einsprüche vorgebracht haben, mitzuteilen.
- (3) Der Gemeinderat billigt den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Photovoltaik-Freiflächenanlage Brännleswiesen“, 1. Änderung und Erweiterung in der Fassung vom 24. Oktober 2022.
- (4) Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß §3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs. 2 BauGB in die Wege zu leiten. Die umweltrelevanten Informationen sind mit auszulegen und zu benennen.

### **TOP 5.**

#### **Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „PV-Anlagen Am Weiher“ in Goldburghausen – Stellungnahme der Gemeinde Kirchheim am Ries**

Der Gemeinderat Kirchheim am Ries nimmt vom Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „PV-Anlagen Am Weiher“ (Goldburghausen) der Gemeinde Riesbürg Kenntnis und bringt keine Bedenken und Anregungen vor.

## **TOP 6.**

### **Kindergartenbedarfsplanung 2023/2024**

- (1) Der Gemeinderat nimmt die Bedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2023/2024 zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Erweiterungsmöglichkeiten mit den kirchlichen Trägern zu erörtern und die notwendigen Planungen aufzunehmen.
- (2) Die Verwaltung wird ermächtigt, einen Fachplaner mit der Erstellung einer Kostenschätzung zur Erweiterung eines der Kindergärten zu beauftragen. Dabei soll das wirtschaftlichste Angebot den Zuschlag erhalten.

## **TOP 7.**

### **Maßnahmen zur Energieeinsparung:**

#### **TOP 7a. Anpassung der Schaltzeiten bei der Straßenbeleuchtung**

- (1) Der Gemeinderat beschließt die Abschaltung der Straßenbeleuchtung in der Gesamtgemeinde von 0:00 Uhr bis 4:00 Uhr mit Ausnahme der Fußgängerüberwege und Ortseinfahrten. Ebenso soll die Dämmerungsschaltung optimiert werden. Der Gemeinderat beauftragt dazu die Verwaltung, ein individuell für die Gemeinde zugeschnittenes Beleuchtungskonzept zu erarbeiten und umzusetzen.
- (2) Der Gemeinderat beschließt, 36 Leuchtpunkte in der Gesamtgemeinde auf eine LED-Beleuchtung umzurüsten und wendet hierfür außerplanmäßig 4.500,00 Euro auf.
- (3) Der Gemeinderat beschließt, die Weihnachtsbeleuchtung in der Gesamtgemeinde zuzulassen.

#### **TOP 7b. Umstellung der Flutlichtanlagen des SV Eintracht Kirchheim/Dirgenheim auf LED-Beleuchtung**

- (1) Der Gemeinderat begrüßt die Maßnahmen des Sportvereins zur Energieeinsparung und bezuschusst die Umrüstung der Flutlichtanlagen in Kirchheim und Dirgenheim auf eine LED-Beleuchtung mit 8.000,00 Euro.
- (2) Der Gemeinderat beschließt, dem Sportverein ein zinsloses Darlehen in Höhe von 12.000,00 Euro mit einer Laufzeit bis zum 31.12.2024 zu gewähren. Die Mittel sind zweckgebunden und dienen der Finanzierung der LED-Umrüstung aller Flutlichtanlagen.

## **TOP 8.**

### **Vergabe: Baumpflege zu den Baumkontrollbögen von 2022 in der Gemeinde Kirchheim am Ries**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag zur Baumpflege 2022 an die Firma BiberTeam Forst- und Gartenservice (Neresheim) zum Angebotspreis von 5.355,00 Euro (brutto).

## **TOP 9.**

### **Weidenoase des Wasser- und Bodenverbands Sechta-Eger: Widmung als Außenstelle des Standesamts**

Der Gemeinderat widmet die Weidenoase in den Sechta-Auen als Außenstelle des Standesamts der Gemeinde Kirchheim am Ries.

## **TOP 10: Bauanträge:**

### **TOP 10a.**

#### **Neubau einer Lagerhalle mit Sägeraum (Lachwiesenstraße, Flurstücknummer 212/6, Gemarkung Kirchheim)**

Der Gemeinderat Kirchheim am Ries erteilt sein Einvernehmen zu den geänderten Bauplänen und stimmt den notwendigen Befreiungen zu.

### **TOP 10b.**

#### **Umnutzung, Umbau und Sanierung der Klosterschenke mit Metzgerei zu 10 Wohneinheiten (Klosterhof 2, Flurstücknummer 3/3, Gemarkung Kirchheim)**

Der Gemeinderat Kirchheim am Ries erteilt das Einvernehmen zu diesem Bauvorhaben und stimmt den notwendigen Befreiungen zu.

### **TOP 11.**

#### **Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

Bürgermeister Danyel Atalay berichtet, dass die Gemeinde Kirchheim am Ries noch rechtzeitig vor dem in der vergangenen Woche ausgesprochenen Fördermittelstopp des Bundes, die erforderliche Förderzusage in Höhe von 5,7 Millionen Euro erhalten hat, um den Glasfaserausbau in der Gesamtgemeinde flächendeckend umzusetzen. Die Gemeinde ist damit weiterhin im Zeitplan und wird die Planungs- und Ingenieurleistungen voraussichtlich in der November-Sitzung des Gemeinderats vergeben. Abschließend blickt er zurück auf die sehr gut besuchten Veranstaltungen in den vergangenen vier Wochen: 50 Jahre Kirchheim-Benzenzimmern (2.10.2022), Feierliche Einweihung des Bauhofs (8.10.2022), Vernissage „Open Mind“ im Gewölbekeller des Klosters (9.10.2022), Fachkonferenz zur ärztlichen Versorgung im Teilraum Bopfingen/Härtsfeld (12.10.2022) sowie das italienische Weinfest (22./23.10.2022).